

Bydgoszcz, dnia 2021-06-02

RG.26.05.2021

SPRAWA nr 1

W odniesieniu do korespondencji e-mail otrzymanej w dniu 31 maja 2021r. w sprawie dotyczącej postępowania pn.: Ubezpieczenie majątku, odpowiedzialności cywilno-prawnej, ubezpieczenia samochodów (nr RG.26.05.2021 z dnia 2021-05-25) wyjaśniam:

1. Prosimy o udostępnienie draftu umowy, który będzie obowiązywał po wyborze najkorzystniejszej oferty.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada draftu umowy.

2. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- a. czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w zapytaniu ofertowym? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź: Zamawiający był ubezpieczony w okresie ostatnich 3 lat w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w zapytaniu ofertowym.

- b. czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź: Tak, wszystkie obiekty były objęte ochroną.

- c. czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w zapytaniu ofertowym? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Tak, zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w zapytaniu ofertowym

- d. jakie franszyzy / udziały własne miały zastosowanie do dotychczasowych umów?

Odpowiedź:

- ubezpieczenie majątkowe:
Franszyza redukcyjna
 - ✓ Kradzież z włamaniem i rabunek 200 PLN,
 - ✓ Sprzęt elektroniczny - nośniki danych i dane 10%, nie mniej niż 500 PLN
 - ✓ Ogień i inne żywioły 200 PLN
 - ✓ Szyby i inne przedmioty od stłuczenia 50 PLN
 - ✓ Mienie w transporcie krajowym 200 PLN
- Autocasco

- ✓ *autocasko franszyzy integralnej nie więcej niż 500 zł*
- ✓ *franszyzy redukcyjnej 0 zł.*

3. W odniesieniu do zgłoszonych do ubezpieczenia budynków prosimy o uzupełnienie następujących danych:

- rok budowy
- konstrukcja mienia (ściany, stropy, dach)
- informacja o stanie technicznym budynków (zły, dostateczny, dobry, bardzo dobry)

Odpowiedź:

Lp.	Obiekt	Rok budowy	konstrukcja mienia (ściany, stropy, dach)	informacja o stanie technicznym budynków
1	Okręgowy Urząd Miar ul. Królowej Jadwigi 25 85-959 Bydgoszcz	1916	Budynek biurowy 2 kondygnacyjny, podpiwniczony. Dach płaski. Konstrukcja: - fundamenty żelbetowe, - ściany piwnic oraz ściany parteru (część A i B) z cegły ceramicznej pełnej, ściany piętra i części C – z pustaków gazobetonowych grubości 24 cm. Ocieplone styropianem grubości 12 cm. - stropy: na piwnicę stropy kolebkowy z ceglany na belkach stalowych, pozostałe strop typu Kleina. - stropodach z płyt żelbetowych kanałowych typu „Żerań” z płytami dachowymi korytkowymi, ocieplony i pokryty papą termozgrzewalną. - nadproża okienne i drzwiowe prefabrykowane - schody żelbetowe.	dobry
			Budynek biurowy 2 kondygnacyjny, podpiwniczony. Dach drewniany czterospadowy (połaciowo-kleszczowy), pokryty papą termozgrzewalną z ociepleniem Konstrukcja: - fundamenty żelbetowe, - ściany piwnic betonowe, ściany kondygnacji naziemnych z gazobetonu. - stropy: na piwnicę stropy ceramiczny na belkach stalowych od dołu otynkowany, z posadzką betonową od góry, strop nad parterem z płyt ceramicznych typu kleina na belkach stalowych, nadproża okienne i drzwiowe przesklepione na płasko z profili stalowych walcowanych, - schody żelbetowe, - stropodach drewniany połaciowo-kleszczowy, pokryty gontami bitumicznymi (ocieplony)	dobry
2	Wydział Zamiejscowy ul. Sułkowskiego 2 87-100 Toruń	1980	Budynek biurowy 2 kondygnacyjny, dwutraktowy, podpiwniczony pod połową budynku. Dach płaski-jednospadowy. Konstrukcja: - fundamenty żelbetowe, - ściany: piwnic – betonowe, szczytowe – z cegły kratówki, filarki między okienne z cegły silikatowej, słupy żelbetowe. Ocieplone styropianem grubości 12 cm. - stropy: ceramiczne typu DZ-3 oparte na ryglach żelbetowych.	dobry



			<ul style="list-style-type: none"> - stropodach z płyt żelbetowych kanałowych typu „Żerań” z płytami dachowymi korytkowymi oparte na ściankach ażurowych z cegły dziurawki, , ocieplony i pokryty papą termozgrzewalną. - schody wewnętrzne klatek schodowych - żelbetowe 	
			<p>Budynek garażowy 1 kondygnacyjny, nie podpiwniczony. Dach płaski-jednospadowy. Konstrukcja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundamenty żelbetowe, - ściany: z bloczków silikatowych, słupy żelbetowe. Ściany nie ocieplone. - stropy: żelbetowe z płyt korytkowych, - drzwi – bramy dwuskrzydłowe metalowe z świetlikiem nad nadprożem 	dobry
3	Wydział Zamiejscowy ul. Dziewińska 13a 87-800 Włocławek	1961	<p>Budynek biurowy 2 kondygnacyjny, podpiwniczony. Dach czteropołaciowy. Konstrukcja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundamenty żelbetowe, - ściany piwnic betonowe, ściany kondygnacji naziemnych – bloczki gazobetonowe. Ocieplone styropianem grubości 12 cm. - stropy: gęstożebrowe z płyt typu WPS. - stropodach konstrukcji drewnianej, ocieplony, pokryty papą termozgrzewalną. Nieużytkowy. - schody wewnętrzne – żelbetowe 	dobry
			<p>Budynek garażowy dwustanowiskowy, wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony Konstrukcja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundamenty: ławy żelbetowe, ściany ław: bloczki betonowe - ściany nośne i osłonowe – bloczki gazobetonowe grubości 24 cm, - stropodach konstrukcji stalowej wypełniony wełną mineralną i pokryty papą na lepki 	dobry
4	Wydział Zamiejscowy ul. Sądowa 10 87-300 Brodnica	1976	<p>Budynek biurowy 1 kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach płaski. Konstrukcja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundamenty żelbetowe, - ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych. Ocieplone styropianem grubości 12 cm. - strop: żelbetowy z płyt kanałowych typu Żerań. - stropodach płyt korytkowych, ocieplony, pokryty papą termozgrzewalną. 	dobry
			<p>Budynek gospodarczy z garażem, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach płaski . Konstrukcja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundamenty żelbetowe, - ściany zewnętrzne betonowe, wylewane na mokro, nieocieplane, - strop: żelbetowy z płyt korytkowych, - stropodach pokryty papą na lepiku, nieocieplany 	dobry



5	Wydział Zamiejskowy ul. Grabskiego 14 88-100 Inowrocław	1900	Budynek biurowy 3 kondygnacyjny, podpiwniczony. Dach dwupołaciowy kryty blachodachówką Konstrukcja: - fundamenty ceglane, - ściany: piwnic z cegły ceramicznej, ściany kondygnacji naziemnych – z cegły ceramicznej. Ocieplone styropianem grubości 12 cm. - stropy: nad piwnicą kolebkowy ceglany na belkach stalowych, strop między parterem a piętrzem strop na płytach typu WPS, strop między piętrzem a poddaszem – drewniany. - stropodach konstrukcji drewnianej, ocieplony wełną mineralną. Nieużytkowy. - schody wewnętrzne klatek schodowych – drewniane, do piwnicy - metalowe	dobry
			Budynek gospodarczy jedno-kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Dach płaski. Konstrukcja: - fundamenty żelbetowe, - ściany zewnętrzne betonowe, wylewane na mokro, nieocieplane, - strop: żelbetowy z płyt korytkowych, stropodach pokryty papą na lepiku, nieocieplany,	dobry
6	Wydział Zamiejskowy Ul. Dąbrowskiego 11-13 86-300 Grudziądz	1986	Budynek biurowy 2 kondygnacyjny, podpiwniczony. Dach jednospadowy, pokryty papą bitumiczna Konstrukcja: - fundamenty betonowe, Ściany: zewnątrz z cegły ceramicznej, ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej i gazobetonu, Stropy: gęsto żebrowane prefabrykowane, Schody wewnętrzne klatki schodowej – żelbetowe z balustradą stalową.	dobry
			Garaże (2 pomieszczenia) nie są związane z budynkiem a stanowią część kompleksu odrębnego budynku	dobry

4. Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 25 lat?

Odpowiedź: Nie, na terenie lokalizacji Zamawiającego nie wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie 25 lat.

5. Czy w okresie ostatnich 10 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

Odpowiedź: W okresie ostatnich 10 lat nie wystąpiły szkody związane podtopieniami.

6. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od woli Ubezpieczonego powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów objętych ubezpieczeniem.

Odpowiedź: Tak, w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem intencją zamawiającego jest ochrona zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od woli Ubezpieczonego powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów objętych ubezpieczeniem.

7. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w zapytaniu ofertowym zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. W związku z powyższym, jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w zapytaniu ofertowym.

Odpowiedź: *Tak, w sprawach nieuregulowanych w zapytaniu ofertowym zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. W związku z powyższym, jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w zapytaniu ofertowym.*

8. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami zapytania ofertowego będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami zapytania ofertowego.

Odpowiedź: *Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami zapytania ofertowego będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami zapytania ofertowego.*

9. Czy Zamawiający planuje w czasie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku? Jeśli tak, prosimy podać które i o jakiej wartości.

Odpowiedź: *Nie, Zamawiający nie planuje wyłączyć z eksploatacji budynku będącego w trwałym zarządzie Zamawiającego. Z dniem 2021.08.31 wygasa umowa najmu dla lokalizacji Wydziału Legalizacji w Bydgoszczy przy ul. Jagiellońskiej 10. Wydział Legalizacji będzie przeniesiony do obiektu Okręgowego Urzędu Miar w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 25.*

10. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia nie obejmuje i nie będzie obejmował roszczeń związanych w jakikolwiek sposób z pandemią, w tym związanych z koronawirusem SARS-CoV-2, chorobą COVID-19 czy jakąkolwiek mutacją lub odmianą SARS-CoV-2.

Odpowiedź: *Zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował roszczeń związanych w jakikolwiek sposób z pandemią, w tym związanych z koronawirusem SARS-CoV-2, chorobą COVID-19 czy jakąkolwiek mutacją lub odmianą SARS-CoV-2.*

11. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: *Zamawiający potwierdza regularny przegląd wszystkich budynków zgłoszone do ubezpieczenia, ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.*

12. Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze mające charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać).

Odpowiedź: *Nie, sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, sugestii lub inne*



sformułowań o podobnym charakterze mające charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów.

13. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem w ramach Pakietu 2 intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną mienia od wszystkich **ryzyk** w zakresie zgodnym z OWU Wykonawcy.

Odpowiedź: Potwierdzamy, że w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem w ramach Pakietu 2 intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną mienia od wszystkich ryzyk w zakresie zgodnym z OWU Wykonawcy.

14. Prosimy o udostępnienie zaświadczenia o przebiegu ubezpieczenia za ostatnie 3 lata polisowe.

Odpowiedź: Patrz pkt 14.

15. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o potwierdzenie, że w okresie ostatnich 3 lat nie zaistniały, ani nie zostały zgłoszone zdarzenia skutkujące wypłatą odszkodowania ani nie zostały założone rezerwy na wypłatę odszkodowania.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w okresie ostatnich 3 lat nie zaistniały, ani nie zostały zgłoszone zdarzenia skutkujące wypłatą odszkodowania ani nie zostały założone rezerwy na wypłatę odszkodowania.

16. Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszanych do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym (poza wyraźnie wskazanymi w wykazie) – jeżeli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbiciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

Odpowiedź: Nie, zamawiający nie posiada w mieniu zgłaszanych do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym.

17. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem w jednym kompleksie pożarowym przekracza 20 mln zł posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.)

Odpowiedź: Nie, Zamawiający wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem w jednym kompleksie pożarowym przekracza 20 mln zł nie posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowej z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.).

18. Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia są takie, które posiadają w konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.) i jednocześnie ich powierzchnia w jednym kompleksie pożarowym jest większa niż 1 000 m² (bez wzgl. Zamawiający ędu na wartość)?

Odpowiedź: Nie, wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia nie ma takich, które posiadają w konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.) i jednocześnie ich powierzchnia w jednym kompleksie pożarowym jest większa niż 1 000 m² (bez względu na wartość).



19. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

20. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

21. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia.

22. Czy Zamawiający zgłasza lub planuje w czasie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku? Jeśli tak, prosimy podać które i o jakiej wartości.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza lub nie planuje w czasie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku.

Sporządził:
Jarosław Kosmal

DYREKTOR

Ireneusz Dawidowicz

Do wiadomości:

1. a/a.

